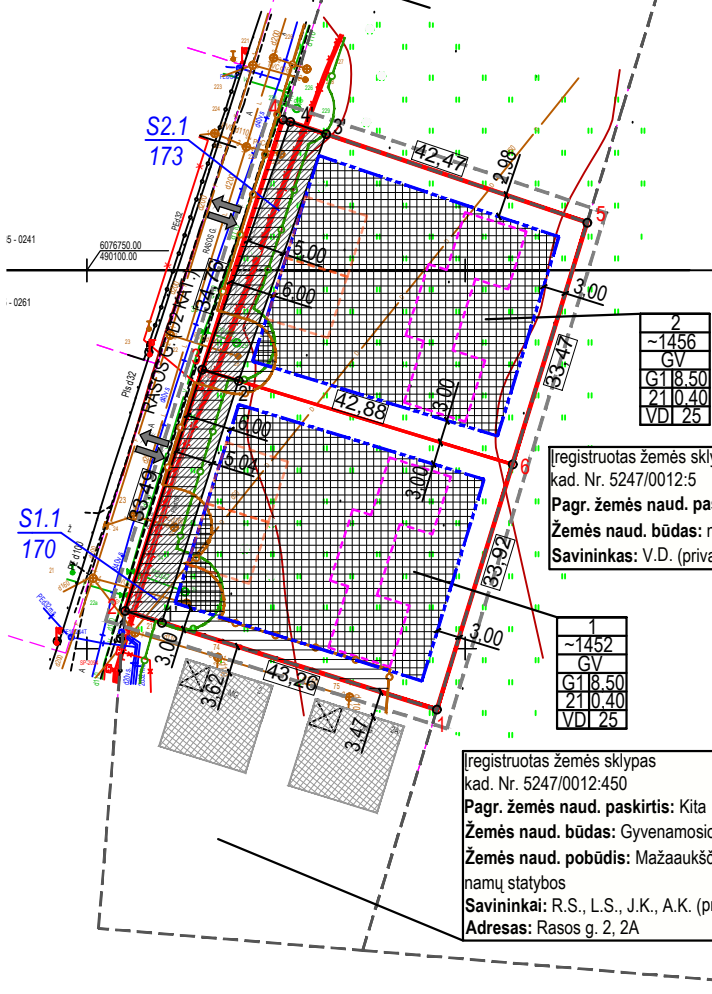


registruotas žemės sklypas
kad. Nr. 5247/0012:450
Pagr. žemės naud. paskirtis: Kita
Žemės naud. būdas: Gyvenamosios teritorijos
Žemės naud. pobūdis: Mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos
Savininkai: R.P., A.P. (privatūs asmenys)
Adresas: Rasos g. 8



2
~1456
GV
G1 8,50
2110,40
VDI 25

registruotas žemės sklypas
kad. Nr. 5247/0012:5
Pagr. žemės naud. paskirtis: Žemės ūkio
Žemės naud. būdas: nėra duomenų
Savininkas: V.D. (privatus asmuo)

1
~1452
GV
G1 8,50
2110,40
VDI 25

registruotas žemės sklypas
kad. Nr. 5247/0012:450
Pagr. žemės naud. paskirtis: Kita
Žemės naud. būdas: Gyvenamosios teritorijos
Žemės naud. pobūdis: Mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos
Savininkai: R.S., L.S., J.K., A.K. (privatūs asmenys)
Adresas: Rasos g. 2, 2A

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

	DETALIOJO PLANO GALIOJIMO RIBA (SUTAMPA SU SKLYPO RIBA)
	NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRE (REGISTRUOTO SKLYPO RIBOS, KURIOS ATITINKA PLANUOJAMO SKLYPO RIBAS)
	GRETIMŲ (REGISTRUOTŲ) SKLYPŲ RIBOS
	STATYBINĖS ZONOS RIBA (PASTATŲ AUKŠTIS IKI 8,5m)
	STATYBINĖ ZONA (LEISTINAS PASTATŲ AUKŠTIS - 8,5m)
	(LEISTINAS PASTATŲ AUKŠTIS - 8,5m)
	SERVITUTAS
	VANDENTIEKIO APSAUGOS ZONOS RIBA
	BUITIES NUOTEKŲ APSAUGOS ZONOS RIBA
	APSAUGOS ZONA
	SIŪLOMA [VAŽIAVIMO/IŠVAŽIAVIMO VIETA] SKLYPA
	STATOMI STATINIAI
	PLANUOJAMI STATINIAI
	ESAMOS APLINKINIS UŽSTATYMAS

Pastaba:
Inžinerinių tinklų apsaugos zonos turi būti nustatomi servitutai.

Gaisriniai reikalavimai

Vadovaujantis "Gaisrinės saugos normos teritorijų planavimo dokumentams rengti", patvirtintomis LR aplinkos ministro ir PAGD prie VRM direktoriaus 2013 m. gruodžio 31 d. įsakymu Nr. D1-995/1-312 nuostatomis, numatytas vandentiekio tinklų ir statinių, skirtų išorės gaisrams gesinti išdėstymas, privažiavimo keliai, gaisro plitimo į gretimus statinius ribojimas.

Detaliojo plano koregavime numatomas gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobilių privažiavimas prie išorės gaisrų gesinimo priemonių sklypuose Nr.1-2.

Detaliojo plano koregavime numatomas gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobilių privažiavimas prie išorės gaisrų gesinimo priemonių važiuojant Rasos gatve. 12x12 m gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobiliams skirta apsisukimo aikštelė nenumatoma, nes Rasos gatvė nėra akligatvis. Statinių statybos zonos sklypuose nr. 1-2 nuo kelio nėra nutolusios daugiau kaip 25 m.

Išorės gaisrų gesinimui planuojamoje teritorijoje numatoma naudoti esamą hidrantą, nuo planuojamos teritorijos nutolusį apie 440 m (pagal UAB "Kauno vandenys" hidrantų žemėlapio duomenis). Žr. aiškinamąjį raštą.



UAB "MTARCH"
įmonės kodas 135073297
V. Putvinskio g. 17-4, Kaunas
el.p.: mtarch.architects@gmail.com
tel.: 8 37 207 335

Projekto pavadinimas

Kauno rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2003-11-27 įsakymu Nr. [S-1188 patvirtintų žemės sklypų Kauno r. sav., Alšėnų sen., Jonučių k., 1 skl. ir 3 skl. detalų planą šiuose žemės sklypuose Kauno r. sav., Alšėnų sen., Jonučių k., Rasos g. 6, kadastro Nr. 5247/0012:446, kurio plotas 0,1456 ha, Rasos g. 4, kadastro Nr. 5247/0012:448, kurio plotas 0,1452 ha. detaliojo plano koregavimas

Atestato Nr.	Pareigos	V. Pavardė	Parašas
ATP 1097	PV/PDV	M.Torrau	
	Archit.	A.Pūkienė	
LT	Organizatorius: Kauno r. savivaldybės administracija Iniciatorius: UAB "Namas LT"		

Dokumento pavadinimas		Lapas	Lapų
GAISRŲ GESINIMO SCHEMA		1	1
Dokumento žymuo			
2018/19-DPK-03			