

KAUNO R. SAV., RINGAUDŲ SEN., NOREIKIŠKIŲ K., ŽEMĖS SKLYPŲ ŠILTNAMEIŲ G. 5C (KAD.NR. 5250/0006:315), ŠILTNAMEIŲ G. 5D (KAD.NR. 5250/0006:316), ŠILTNAMEIŲ G. 5E (KAD.NR. 5250/0006:357), ŠILTNAMEIŲ G. 5G (KAD.NR. 5250/0006:312) IR ŠILTNAMEIŲ G. 5K (KAD.NR. 5250/0006:356) DETALIOJO PLANO, PATVIRTINTO 2015 M. SAUSIO 29 D. KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMU NR. TS-47, KOREGAVIMAS SKLYPUOSE KAŠTONŲ G. 45 (KAD.NR.:5250/0006:1339) IR KAŠTONŲ G. 47 (KAD.NR.:5250/0006:1338), NOREIKIŠKIŲ K., RINGAUDŲ SEN., KAUNO R. SAV. PAGRINDINIS BRĖŽINYS M 1:500

Initiatoriai:

Su detaliojo plano sprendiniais sutinkame:

GINTARAS PAUŽA

ALGĖ PAUŽIENĖ

Parašas 2019-03 Data

Parašas 2019-03 Data

PASTABOS:

- Šis žemės sklypų Kaštonų g. 45 ir 47, Noreikiškių k., Ringaudų sen., Kauno r. sav. detalusis planas koreguoja 2015 m. sausio 29 d. Kauno rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-47 patvirtinto Kauno r. sav., Ringaudų sen., Noreikiškių k., žemės sklypų Šiltnameių g. 5C (kad.Nr. 5250/0006:315), Šiltnameių g. 5D (kad.Nr. 5250/0006:316), Šiltnameių g. 5E (kad.Nr. 5250/0006:357), Šiltnameių g. 5G (kad.Nr. 5250/0006:312) ir Šiltnameių g. 5K (kad.Nr. 5250/0006:356) detaliojo plano sprendinius.
- Detaliojo plano rengimo tikslas - sujungti įregistruotus žemės sklypus Kaštonų g. 45 ir 47, Noreikiškių k., Ringaudų sen., Kauno r. sav., nustatyti teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimą nekeičiant pagrindines tikslines žemės naudojimo paskirties ir būdo.
- Kauno rajono savivaldybės bendrojo plano 1-ojo pakeitimo sprendiniuose planuojama teritorija yra pažymėta kaip komercinės paskirties, pramonės ir sandėliavimo objektų teritorija, tačiau sprendinių pastabose pasakyta: "Bendrasis planas taip pat nepanaikina žemės nuosavybės dokumentuose nurodytų žemės naudojimo būdų ir pobūdžių (rengiant naujus teritorijų planavimo dokumentus tokiems sklypams, gali būti nustatoma veikla pagal bendrojo plano reglamentus arba paliekama veikla pagal nustatytą žemės nuosavybės dokumentuose arba gali būti keičiamas teritorijos naudojimo būdas nekeičiant paskirties)". Šiuo projektu žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas - kitos paskirties žemė ir naudojimo būdas - vienuobių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos - nekeičiami.
- Sujungus sklypus Kaštonų g. 45 ir 47, Noreikiškių k., Ringaudų sen., Kauno r. sav. į vieną, juose bus statomas vienbutis gyvenamasis namas.
- Visi inžineriniai tinklai jungiami prie esančių centralizuotų tinklų.
- Remiantis 2018-02-20 Lietuvos Respublikos miškų valstybės kadastro duomenų patikrinimo aktu Nr. 1238, sklype Kaštonų g. 47 esantis želdynai neatitinka miško apibrėžimo, todėl sklypas nebepratenka į valstybinio miško ribas.
- Planuojama teritorija ribojasi su valstybiniu Kamšos botaninio-zoologinio draustinio ir yra artimoje "Natūra 2000" aplinkoje, todėl prieš rengiant pastatų techninius projektus, būtina atlikti Planuojamos ūkinės veiklos "Natūra 2000" teritorijai reikšmingumo įvertinimą.
- Išorės gaisrų gesinimui bus naudojamas Skroblių gatvėje esantis priešgaisrinis hydrantas Nr. 105 (apie - 390 m nuo sąlyginės planuojamo namo vietos). Techninio projekto metu tikslius vandens kiekius, reikalingas išorės gaisrų gesinimui, skaičiuojamas pagal "Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklės", patvirtintas Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2007-02-22 įsakymu Nr. 1-66 (aktualia redakcija). Kaštonų gatvės gale yra pakankamai vietos (12,0 m x 12,0 m) gaisriniais automobiliais apsisukti. Rengiant techninį projektą, būtina išlaikyti minimalius priešgaisrinis atstumus tarp pastatų, nurodytus "Gaisrinės saugos pagrindinius reikalavimuose", patvirtintuose Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamente prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2010-12-07 įsakymu Nr. 1-338.
- Pagal portalo www.geoportal.lt bei Lietuvos upių, ežerų ir tvenkinių kadastro duomenis, planuojama teritorija nepatenka į jokių vandens telkinių apsaugos juostas ar zonas, todėl apribojimas XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos - naikinamas. Taip pat naikinamas sklypuose įregistruotas apribojimas II. Kelių apsaugos zonos, nes sklypai nepatenka į kelių apsaugos zonas.
- Sklypų taškai koordinuoti, plotai ir kiti matavimai pateikti metrais. Brėžinys neskirtas matuoti.

DUOMENYS APIE SKLYPUS (iki sujungimo)

Sklypas **Kaštonų g. 45, Noreikiškių k., Ringaudų sen., Kauno r. sav.**, yra įregistruotas Nekilnojamojo turto registre Nr.: 44/2018218; kad. Nr.: 5250/0006:1339 Noreikiškių k.v. Pagrindinis tikslinė žemės naudojimo paskirtis - kita, naudojimo būdas - vienuobių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos. Plotas: 0,0873 ha. Sklype pastatų nėra.

Sklype įregistruoti servitūtai nėra. Servitūtai kituose sklypuose:

- Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, vartyti galvijus (viešpataujantis) žemės sklypuose kadastro Nr. 5250/0006:654, Nr. 5250/0006:657 (0,2242 ha);
- Servitutas - teisė tiesti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis) žemės sklypuose kadastro Nr. 5250/0006:654, Nr. 5250/0006:657 (0,213 ha);
- Servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis) žemės sklypuose kadastro Nr. 5250/0006:654, Nr. 5250/0006:657 (0,213 ha);
- Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, vartyti galvijus (viešpataujantis) žemės sklypuose kadastro Nr. 5250/0006:796, Nr. 5250/0006:757, Nr. 5250/0006:746, Nr. 5250/0006:762, Nr. 5250/0006:739, Nr. 5250/0006:760, Nr. 5250/0006:794, Nr. 5250/0006:761, Nr. 5250/0006:798, Nr. 5250/0006:778, Nr. 5250/0006:759, Nr. 5250/0006:741, Nr. 5250/0006:758 (2,0473 ha);
- Servitutas - teisė tiesti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis) žemės sklypuose kadastro Nr. 5250/0006:796, Nr. 5250/0006:746, Nr. 5250/0006:762, Nr. 5250/0006:739, Nr. 5250/0006:760, Nr. 5250/0006:794, Nr. 5250/0006:761, Nr. 5250/0006:798, Nr. 5250/0006:778, Nr. 5250/0006:759, Nr. 5250/0006:741, Nr. 5250/0006:758 (2,1904 ha);
- Servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis) žemės sklypuose kadastro Nr. 5250/0006:796, Nr. 5250/0006:746, Nr. 5250/0006:762, Nr. 5250/0006:739, Nr. 5250/0006:760, Nr. 5250/0006:794, Nr. 5250/0006:761, Nr. 5250/0006:798, Nr. 5250/0006:778, Nr. 5250/0006:759, Nr. 5250/0006:741, Nr. 5250/0006:758 (2,1904 ha);
- Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, vartyti galvijus (viešpataujantis) žemės sklypuose kadastro Nr. 5250/0006:796, Nr. 5250/0006:746, Nr. 5250/0006:762, Nr. 5250/0006:762, Nr. 5250/0006:739, Nr. 5250/0006:760, Nr. 5250/0006:794, Nr. 5250/0006:761, Nr. 5250/0006:798, Nr. 5250/0006:778, Nr. 5250/0006:759, Nr. 5250/0006:741, Nr. 5250/0006:758 (2,1904 ha);

Sklype įregistruoti apribojimai:

- XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos (0,0873 ha);
- XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos (0,0159 ha);
- XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai (0,0873 ha);
- II. Kelių apsaugos zonos (0,023 ha).

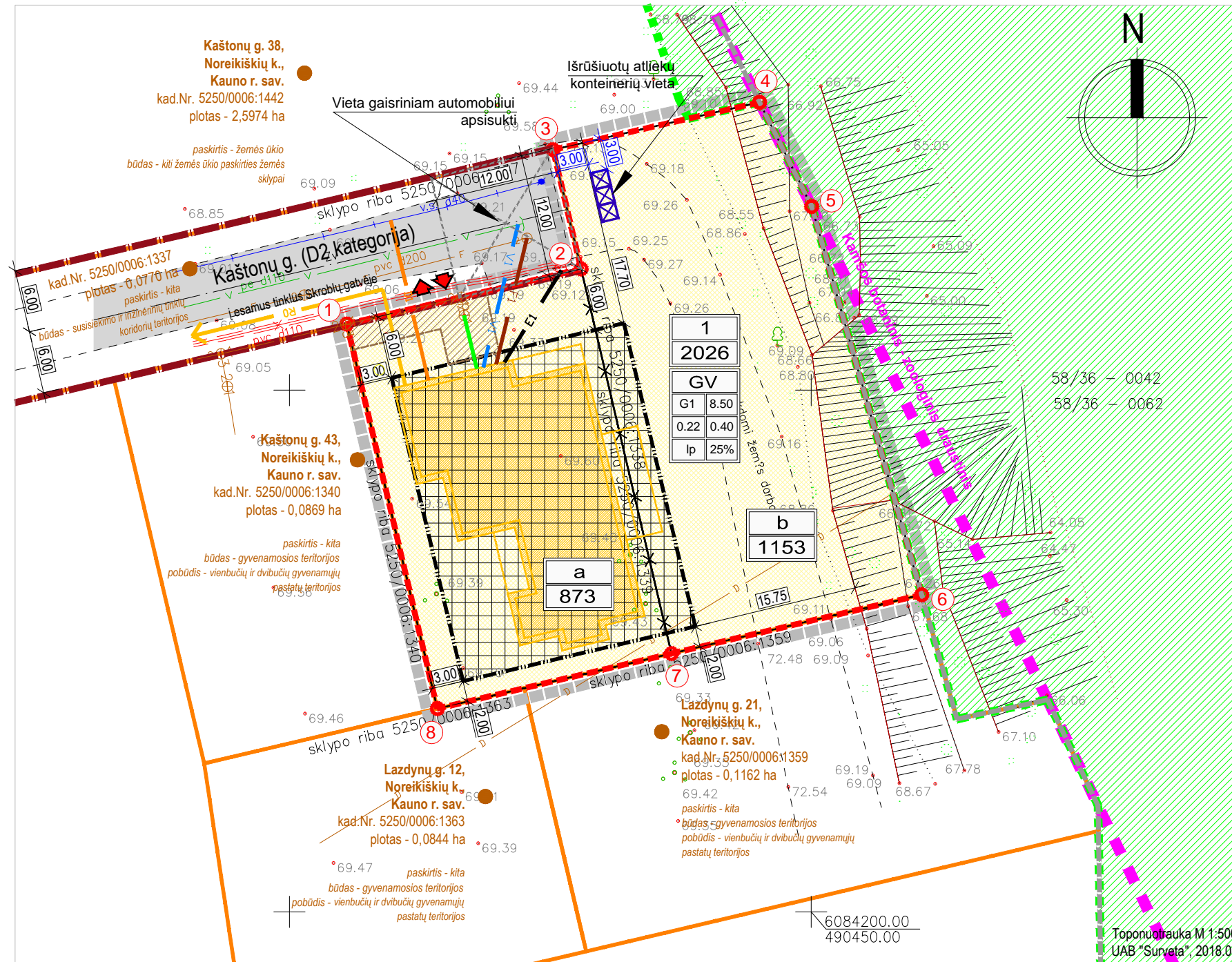
Sklypas **Kaštonų g. 47, Noreikiškių k., Ringaudų sen., Kauno r. sav.**, yra įregistruotas Nekilnojamojo turto registre Nr.: 44/2018217; kad. Nr.: 5250/0006:1338 Noreikiškių k.v. Pagrindinis tikslinė žemės naudojimo paskirtis - kita, naudojimo būdas - vienuobių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos. Plotas: 0,1153 ha. Sklype pastatų nėra.

Sklype įregistruoti servitūtai nėra. Servitūtai kituose sklypuose:

- Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, vartyti galvijus (viešpataujantis) žemės sklypuose kadastro Nr. 5250/0006:654, Nr. 5250/0006:657 (0,2242 ha);
- Servitutas - teisė tiesti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis) žemės sklypuose kadastro Nr. 5250/0006:654, Nr. 5250/0006:657 (0,213 ha);
- Servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis) žemės sklypuose kadastro Nr. 5250/0006:654, Nr. 5250/0006:657 (0,213 ha);
- Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, vartyti galvijus (viešpataujantis) žemės sklypuose kadastro Nr. 5250/0006:796, Nr. 5250/0006:757, Nr. 5250/0006:746, Nr. 5250/0006:762, Nr. 5250/0006:739, Nr. 5250/0006:760, Nr. 5250/0006:794, Nr. 5250/0006:761, Nr. 5250/0006:798, Nr. 5250/0006:778, Nr. 5250/0006:759, Nr. 5250/0006:741, Nr. 5250/0006:758 (2,0473 ha);
- Servitutas - teisė tiesti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis) žemės sklypuose kadastro Nr. 5250/0006:796, Nr. 5250/0006:746, Nr. 5250/0006:762, Nr. 5250/0006:739, Nr. 5250/0006:760, Nr. 5250/0006:794, Nr. 5250/0006:761, Nr. 5250/0006:798, Nr. 5250/0006:778, Nr. 5250/0006:759, Nr. 5250/0006:741, Nr. 5250/0006:758 (2,1904 ha);
- Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, vartyti galvijus (viešpataujantis) žemės sklypuose kadastro Nr. 5250/0006:796, Nr. 5250/0006:746, Nr. 5250/0006:762, Nr. 5250/0006:762, Nr. 5250/0006:739, Nr. 5250/0006:760, Nr. 5250/0006:794, Nr. 5250/0006:761, Nr. 5250/0006:798, Nr. 5250/0006:778, Nr. 5250/0006:759, Nr. 5250/0006:741, Nr. 5250/0006:758 (2,1904 ha);
- Servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis) žemės sklypuose kadastro Nr. 5250/0006:796, Nr. 5250/0006:746, Nr. 5250/0006:762, Nr. 5250/0006:739, Nr. 5250/0006:760, Nr. 5250/0006:794, Nr. 5250/0006:761, Nr. 5250/0006:798, Nr. 5250/0006:778, Nr. 5250/0006:759, Nr. 5250/0006:741 (1,8295 ha).

Sklype įregistruoti apribojimai:

- VI. Elektros linijų apsaugos zonos (0,0124 ha);
- II. Kelių apsaugos zonos (0,0195 ha);
- XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos (0,1153 ha);
- XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai (0,1153 ha).



DETALIOJO PLANO TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTŲ APRAŠOMOJI LENTELĖ

SKLYPO NR.	SKLYPO (JO DALIES) KAMPŲ PAŽYMĖJIMAS PLANE	SKLYPO (JO DALIES) KAMPŲ KOORDINATĖS		PRIVALOMIEJI TERITORIJOS NAUDOJIMO REIKALAVIMAI											PAPILDOMI REIKALAVIMAI		
		X	Y	SKLYPO (JO DALIES) PLOTAS, m²	TERRITORIJOS NAUDOJIMO TIPAS	ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIS	LEISTINAS NAUDOJIMO BŪDAS	LEISTINAS PASTATŲ AUKŠTIS nuo žemės paviršiaus, m	aukštis, m	UŽSTATYMO TANKIS, PROC.	UŽSTATYMO INTENSIVUMAS, PROC.	UŽSTATYMO TIPAS	PRIVALOMIJI ŽELDINIŲ IR ŽELDINIŲ TERITORIJŲ DALIS, %	SERVITUTAI	STATINIŲ AUKŠTIS ŠAKAČIUS (NUO -K)	STATINIŲ PASKIRTIS	SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS
1	1	6091957.44	498622.62	2026	GV	kita	G1	8,50	-	22	40	Iš viso planavimo užstatymas	25	* Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, vartyti galvijus (viešpataujantis) žemės sklypuose kadastro Nr. 5250/0006:654, Nr. 5250/0006:657 (0,2242 ha); * Servitutas - teisė tiesti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis) žemės sklypuose kadastro Nr. 5250/0006:654, Nr. 5250/0006:657 (0,213 ha); * Servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis) žemės sklypuose kadastro Nr. 5250/0006:796, Nr. 5250/0006:757, Nr. 5250/0006:746, Nr. 5250/0006:762, Nr. 5250/0006:739, Nr. 5250/0006:760, Nr. 5250/0006:794, Nr. 5250/0006:761, Nr. 5250/0006:798, Nr. 5250/0006:778, Nr. 5250/0006:759, Nr. 5250/0006:741, Nr. 5250/0006:758 (2,0473 ha); * Servitutas - teisė tiesti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis) žemės sklypuose kadastro Nr. 5250/0006:796, Nr. 5250/0006:746, Nr. 5250/0006:762, Nr. 5250/0006:739, Nr. 5250/0006:760, Nr. 5250/0006:794, Nr. 5250/0006:761, Nr. 5250/0006:798, Nr. 5250/0006:778, Nr. 5250/0006:759, Nr. 5250/0006:741, Nr. 5250/0006:758 (2,1904 ha); * Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, vartyti galvijus (viešpataujantis) žemės sklypuose kadastro Nr. 5250/0006:796, Nr. 5250/0006:746, Nr. 5250/0006:762, Nr. 5250/0006:762, Nr. 5250/0006:739, Nr. 5250/0006:760, Nr. 5250/0006:794, Nr. 5250/0006:761, Nr. 5250/0006:798, Nr. 5250/0006:778, Nr. 5250/0006:759, Nr. 5250/0006:741 (1,8295 ha); * Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, vartyti galvijus (viešpataujantis) žemės sklypuose kadastro Nr. 5250/0006:796, Nr. 5250/0006:746, Nr. 5250/0006:762, Nr. 5250/0006:762, Nr. 5250/0006:739, Nr. 5250/0006:760, Nr. 5250/0006:794, Nr. 5250/0006:761, Nr. 5250/0006:798, Nr. 5250/0006:778, Nr. 5250/0006:759, Nr. 5250/0006:741 (1,8295 ha); * Servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis) žemės sklypuose kadastro Nr. 5250/0006:796, Nr. 5250/0006:746, Nr. 5250/0006:762, Nr. 5250/0006:739, Nr. 5250/0006:760, Nr. 5250/0006:794, Nr. 5250/0006:761, Nr. 5250/0006:798, Nr. 5250/0006:778, Nr. 5250/0006:759, Nr. 5250/0006:741 (1,8295 ha); * Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, vartyti galvijus (viešpataujantis) žemės sklypuose kadastro Nr. 5250/0006:796, Nr. 5250/0006:746, Nr. 5250/0006:762, Nr. 5250/0006:762, Nr. 5250/0006:739, Nr. 5250/0006:760, Nr. 5250/0006:794, Nr. 5250/0006:761, Nr. 5250/0006:798, Nr. 5250/0006:778, Nr. 5250/0006:759, Nr. 5250/0006:741 (1,8295 ha); * Servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis) žemės sklypuose kadastro Nr. 5250/0006:796, Nr. 5250/0006:746, Nr. 5250/0006:762, Nr. 5250/0006:739, Nr. 5250/0006:760, Nr. 5250/0006:794, Nr. 5250/0006:761, Nr. 5250/0006:798, Nr. 5250/0006:778, Nr. 5250/0006:759, Nr. 5250/0006:741 (1,8295 ha); * Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, vartyti galvijus (viešpataujantis) žemės sklypuose kadastro Nr. 5250/0006:796, Nr. 5250/0006:746, Nr. 5250/0006:762, Nr. 5250/0006:762, Nr. 5250/0006:739, Nr. 5250/0006:760, Nr. 5250/0006:794, Nr. 5250/0006:761, Nr. 5250/0006:798, Nr. 5250/0006:778, Nr. 5250/0006:759, Nr. 5250/0006:741 (1,8295 ha); * Servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis) žemės sklypuose kadastro Nr. 5250/0006:796, Nr. 5250/0006:746, Nr. 5250/0006:762, Nr. 5250/0006:739, Nr. 5250/0006:760, Nr. 5250/0006:794, Nr. 5250/0006:761, Nr. 5250/0006:798, Nr. 5250/0006:778, Nr. 5250/0006:759, Nr. 5250/0006:741 (1,8295 ha); * Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, vartyti galvijus (viešpataujantis) žemės sklypuose kadastro Nr. 5250/0006:796, Nr. 5250/0006:746, Nr. 5250/0006:762, Nr. 5250/0006:762, Nr. 5250/0006:739, Nr. 5250/0006:760, Nr. 5250/0006:794, Nr. 5250/0006:761, Nr. 5250/0006:798, Nr. 5250/0006:778, Nr. 5250/0006:759, Nr. 5250/0006:741 (1,8295 ha); * Servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis) žemės sklypuose kadastro Nr. 5250/0006:796, Nr. 5250/0006:746, Nr. 5250/0006:762, Nr. 5250/0006:739, Nr. 5250/0006:760, Nr. 5250/0006:794, Nr. 5250/0006:761, Nr. 5250/0006:798, Nr. 5250/0006:778, Nr. 5250/0006:759, Nr. 5250/0006:741 (1,8295 ha); * Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, vartyti galvijus (viešpataujantis) žemės sklypuose kadastro Nr. 5250/0006:796, Nr. 5250/0006:746, Nr. 5250/0006:762, Nr. 5250/0006:762, Nr. 5250/0006:739, Nr. 5250/0006:760, Nr. 5250/0006:794, Nr. 5250/0006:761, Nr. 5250/0006:798, Nr. 5250/0006:778, Nr. 5250/0006:759, Nr. 5250/0006:741 (1,8295 ha); * Servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis) žemės sklypuose kadastro Nr. 5250/0006:796, Nr. 5250/0006:746, Nr. 5250/0006:762, Nr. 5250/0006:739, Nr. 5250/0006:760, Nr. 5250/0006:794, Nr. 5250/0006:761, Nr. 5250/0006:798, Nr. 5250/0006:778, Nr. 5250/0006:759, Nr. 5250/0006:741 (1,8295 ha); * Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, vartyti galvijus (viešpataujantis) žemės sklypuose kadastro Nr. 5250/0006:796, Nr. 5250/0006:746, Nr. 5250/0006:762, Nr. 5250/0006:762, Nr. 5250/0006:739, Nr. 5250/0006:760, Nr. 5250/0006:794, Nr. 5250/0006:761, Nr. 5250/0006:798, Nr. 5250/0006:778, Nr. 5250/0006:759, Nr. 5250/0006:741 (1,8295 ha); * Servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis) žemės sklypuose kadastro Nr. 5250/0006:796, Nr. 5250/0006:746, Nr. 5250/0006:762, Nr. 5250/0006:739, Nr. 5250/0006:760, Nr. 5250/0006:794, Nr. 5250/0006:761, Nr. 5250/0006:798, Nr. 5250/0006:778, Nr. 5250/0006:759, Nr. 5250/0006:741 (1,8295 ha); * Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, vartyti galvijus (viešpataujantis) žemės sklypuose kadastro Nr. 5250/0006:796, Nr. 5250/0006:746, Nr. 5250/0006:762, Nr. 5250/0006:762, Nr. 5250/0006:739, Nr. 5250/0006:760, Nr. 5250/0006:794, Nr. 5250/0006:761, Nr. 5250/0006:798, Nr. 5250/0006:778, Nr. 5250/0006:759, Nr. 5250/0006:741 (1,8295 ha); * Servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis) žemės sklypuose kadastro Nr. 5250/0006:796, Nr. 5250/0006:746, Nr. 5250/0006:762, Nr. 5250/0006:739, Nr. 5250/0006:760, Nr. 5250/0006:794, Nr. 5250/0006:761, Nr. 5250/0006:798, Nr. 5250/0006:778, Nr. 5250/0006:759, Nr. 5250/0006:741 (1,8295 ha); * Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, vartyti galvijus (viešpataujantis) žemės sklypuose kadastro Nr. 5250/0006:796, Nr. 5250/0006:746, Nr. 5250/0006:762, Nr. 5250/0006:762, Nr. 5250/0006:739, Nr. 5250/0006:760, Nr. 5250/0006:794, Nr. 5250/0006:761, Nr. 5250/0006:798, Nr. 5250/0006:778, Nr. 5250/0006:759, Nr. 5250/0006:741 (1,8295 ha); * Servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis) žemės sklypuose kadastro Nr. 5250/0006:796, Nr. 5250/0006:746, Nr. 5250/0006:762, Nr. 5250/0006:739, Nr. 5250/0006:760, Nr. 5250/0006:794, Nr. 5250/0006:761, Nr. 5250/0006:798, Nr. 5250/0006:778, Nr. 5250/0006:759, Nr. 5250/0006:741 (1,8295 ha); * Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, vartyti galvijus (viešpataujantis) žemės sklypuose kadastro Nr. 5250/0006:796, Nr. 5250/0006:746, Nr. 5250/0006:762, Nr. 5250/0006:762, Nr. 5250/0006:739, Nr. 5250/0006:760, Nr. 5250/0006:794, Nr. 5250/0006:761, Nr. 5250/0006:798, Nr. 5250/0006:778, Nr. 5250/0006:759, Nr. 5250/0006:741 (1,8295 ha); * Servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis) žemės sklypuose kadastro Nr. 5250/0006:796, Nr. 5250/0006:746, Nr. 5250/0006:762, Nr. 5250/0006:739, Nr. 5250/0006:760, Nr. 5250/0006:794, Nr. 5250/0006:761, Nr. 5250/0006:798, Nr. 5250/0006:778, Nr. 5250/0006:759, Nr. 5250/0006:741 (1,8295 ha); * Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, vartyti galvijus (viešpataujantis) žemės sklypuose kadastro Nr. 5250/0006:796, Nr. 5250/0006:746, Nr. 5250/0006			