



KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS DĖL DETALIOJO PLANO KOREGAVIMO, FINANSAVIMO, PLANAVIMO TIKSLŲ IR DARBŲ PROGRAMOS PATVIRTINIMO

2020 m. kovo d. Nr. ĮS-
Kaunas

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 6 straipsnio 3 dalimi, 28 straipsnio 2 ir 5 dalimis, Pasiūlymų teikimo dėl teritorijų planavimo proceso inicijavimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2013-12-18 nutarimu Nr. 1265 „Dėl Pasiūlymų teikimo dėl teritorijų planavimo proceso inicijavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, 9, 10 punktais, Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014-01-02 įsakymu Nr. D1-8 „Dėl kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 312, 316 punktais, 318.1, 318.4, 318.4.5, 318.4.5.1, 318.4.5.1.2, 318.4.5.3 papunkčiais, Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano 1-uoju pakeitimu, patvirtintu Kauno rajono savivaldybės tarybos 2014-08-28 sprendimu Nr. TS-299 „Dėl Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano 1-ojo pakeitimo tvirtinimo“, 2017-11-16 sprendimu Nr. TS-411 „Dėl Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano 1-ojo pakeitimo koregavimo patvirtinimo“ ir atsižvelgdamas į Kauno rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2020-03-25 įsakymą Nr. ĮS-692 „Dėl teritorijų planavimo proceso inicijavimo“ ir planavimo iniciatorių UAB GB investicijos, įm. k. 300773480, atstovaujama UAB MTARCH, įm. k. 135073297, pagal 2020-03-23 Įgaliojimą-Skyrimą, UAB Gamybos žemė, 305293492, atstovaujama UAB MTARCH, įm. k. 135073297, pagal 2019-12-19 Įgaliojimą-Skyrimą, UAB Gyvūnų žemė, įm. k. 305293485, atstovaujama UAB MTARCH, įm. k. 135073297, pagal 2019-12-19 Įgaliojimą-Skyrimą, UAB Pakelės biuras, įm. k. 305293503, atstovaujama UAB MTARCH, įm. k. 135073297, pagal 2019-12-19 Įgaliojimą-Skyrimą, UAB Scania Lietuva, įm. k. 123873025, atstovaujama UAB MTARCH, įm. k. 135073297, pagal 2020-01-10 Įgaliojimą Nr. ĮG20-42 (toliau – Planavimo iniciatoriai) 2020-03-18 prašymą, registruotą 2020-03-18 Nr. UG-187:

1. L e i d ž i u koreguoti Kauno rajono savivaldybės tarybos 2008-05-29 sprendimu Nr. TS-211 patvirtintą Kauno r. sav., Domeikavos sen., Žemaitkiemio k. žemės sklypų, kadastro Nr. 5217/0010:215, kadastro Nr. 5217/0010:216, kadastro Nr. 5217/0010:218 ir kadastro Nr. 5217/0010:219, detalųjį planą žemės sklypuose Kauno r. sav., Domeikavos sen., Žemaitkiemio k.: Ozo g. 2, kadastro Nr. 5217/0010:835, kurio plotas 1,2086 ha, Ozo g. 4, kadastro Nr. 5217/0010:834, kurio plotas 1,2085 ha, Ozo g. 6, kadastro Nr. 5217/0010:836, kurio plotas 0,8581 ha, Ozo g. 7, kadastro Nr. 5217/0010:841, kurio plotas 1,3566 ha, Ozo g. 8, kadastro Nr. 5217/0010:837, kurio plotas 0,8176 ha, Ozo g. 9, kadastro Nr. 5217/0010:840, kurio plotas 1,3408 ha, Ozo g. 11, kadastro

Nr. 5217/0010:839, kurio plotas 1,3223 ha, Ozo g. 13, kadastro Nr. 5217/0010:838, kurio plotas 1,3861 ha ir kadastro Nr. 5217/0010:1136, kurio plotas 1,1621 ha.

2. N u s t a t a u detaliojo plano koregavimo tikslus:

2.1. Sujungti Kauno r. sav., Domeikavos sen., Žemaitkiemio k. žemės sklypus, kadastro Nr. 5217/0010:153 Ozo g. 12, kadastro Nr. 5217/0010:217 Ozo g. 10, kadastro Nr. 5217/0010:834 Ozo g. 4, kadastro Nr. 5217/0010:835 Ozo g. 2, kadastro Nr. 5217/0010:836 Ozo g. 6, kadastro Nr. 5217/0010:837 Ozo g. 8, kadastro Nr. 5217/0010:838 Ozo g. 13, kadastro Nr. 5217/0010:839 Ozo g. 11, kadastro Nr. 5217/0010:840 Ozo g. 9, kadastro Nr. 5217/0010:841 Ozo g. 7, kadastro Nr. 5217/0010:1136 ir padalyti į 2 ar daugiau atskirų sklypų;

2.2. Nustatyti teritorijos naudojimo reglamentą (-us) – teritorijos naudojimo tipą ir kita.

3. N u r o d a u:

3.1. Kad šio įsakymo 1 punkte nurodyto detaliojo plano koregavimą finansuoja Planavimo iniciatoriai;

3.2. Prieš pradėdant rengti detaliojo plano koregavimo projektą, gauti planavimo sąlygas iš Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos, Nacionalinio visuomenės sveikatos centro prie Sveikatos apsaugos ministerijos, Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos ir iš inžinerinius tinklus administruojančių įmonių (kurie yra planuojamoje teritorijoje);

3.3. Urbanistikos skyriaus vedėjui užtikrinti šio įsakymo viešinimą Teritorijų planavimo įstatymo 31 straipsnio 4 dalyje nustatyta tvarka.

4. T v i r t i n u Kauno rajono savivaldybės tarybos 2008-05-29 sprendimu Nr. TS-211 patvirtinto Kauno r. sav., Domeikavos sen., Žemaitkiemio k. žemės sklypų, kadastro Nr. 5217/0010:215, kadastro Nr. 5217/0010:216, kadastro Nr. 5217/0010:218 ir kadastro Nr. 5217/0010:219, detaliojo plano koregavimo žemės sklypuose Kauno r. sav., Domeikavos sen., Žemaitkiemio k.: Ozo g. 2, kadastro Nr. 5217/0010:835, Ozo g. 4, kadastro Nr. 5217/0010:834, Ozo g. 6, kadastro Nr. 5217/0010:836, Ozo g. 7, kadastro Nr. 5217/0010:841, Ozo g. 8, kadastro Nr. 5217/0010:837, Ozo g. 9, kadastro Nr. 5217/0010:840, Ozo g. 11, kadastro Nr. 5217/0010:839, Ozo g. 13, kadastro Nr. 5217/0010:838 ir kadastro Nr. 5217/0010:1136, darbų programą (pridedama).

Šis įsakymas gali būti skundžiamas savo pasirinkimu Lietuvos Respublikos administracinių ginčų komisijos Kauno apygardos skyriui (Laisvės al. 36, LT-44240 Kaunas) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka arba Regionų apygardos administracinio teismo Kauno rūmams (A. Mickevičiaus g. 8A, LT-44312 Kaunas) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo jo paskelbimo arba įteikimo suinteresuotam asmeniui dienos.

Administracijos direktorius

Šarūnas Šukevičius

Parengė

N. Mackevičiūtė-Blaškevičienė
2020-03-25