

Savivaldybėms nuosavybės teise priklausantis turtas
Objektų privatizavimas parduodant ilgalaikį materialųjį turtą viešo aukciono būdu

50006411 Gamybinis pastatas (unikalus numeris 4400-1788-3646, plotas 481 kv. m, pastatas asbestcementis su karkasu, 1 aukšto, pažymėjimas plane 1P1Ž, statybos metai 1982 m.) ir šiam objektui priskirtas 0,1166 ha žemės sklypas (kadastrinis numeris 5267/0006:104); Ežero g. 25, Piliuonos k., Kauno r.

Pradinė objekto pardavimo kaina 11,000 tūkst. Lt (3185,82 €), iš kurios statinių pradinė pardavimo kaina 1,700 tūkst. Lt (492,35 €), žemės sklypo pradinė pardavimo kaina 8,400 tūkst. Lt (2432,81 €),

žemės sklypo parengimo atlygintinos išlaidos 900 Lt (260,66 €) Pradinis įnašas turi būti ne mažesnis kaip 170 Lt (49,24 €) Registracijos mokestis 500 Lt (144,81 €)

Atsiskaitymo už privatizuojamą objektą terminas ne ilgesnis kaip 5 darbo dienos nuo privatizavimo objekto pirkimo-pardavimo sutarties pasirašymo.

Aukciono vykdymo laikas 2014 08 20 10 val.

Vieta: Savanorių pr. 371, 49500 Kaunas

Objekto apžiūra 2014 08 18 10 val.

Dokumentų dalyvauti aukcione registracijos pradžia 2014 08 19 9 - 15 val. Vieta: Savanorių pr. 371, 49500 Kaunas

Privatizavimo institucijos darbuotojas, atsakingas už programos vykdymą: Lidija Abramavičienė, vyr. specialistė, Savanorių pr. 371, 49500 Kaunas,

tel. 8-37-305559; el. paštas turtas@krs.lt, faksas 8-37-313797

Pagrindinė tikslinė žemės sklypo naudojimo paskirtis: kita.

Naudojimo būdas: pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos.

Naudojimo pobūdis: pramonės ir sandėliavimo įmonių statybos.

Specialioji žemės sklypo naudojimo sąlyga: XXI - žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai.

Privatizavimo sąlygos: 1. Pirkėjas privalo iki valstybinės žemės sklypo pirkimo-pardavimo sutarties sudarymo sumokėti žemės sklypo parengimo atlygintinas išlaidas. 2. Objektui priskirtą žemės sklypą turi įsigyti nuosavybėn.

Pastaba: privatizavimo objektui priskirto valstybinės žemės sklypo pirkimo-pardavimo sutartis sudaroma valstybės įmonėje Valstybės turto fonde.

Pastaba: Potencialus pirkėjas, pervesdamas lėšas už privatizavimo objektą, privalo apmokėti mokesčių už banko paslaugas.

Kai mokėjimas už privatizavimo objektą atidedamas, palūkanų normos dydis lygus jo nustatymo (perskaičiavimo) dieną Lietuvos banko tinklalapyje (www.lb.lt) skelbiamai naujausio mėnesio suteiktų naujų paskolų nefinansinėms korporacijoms ir namų ūkiams palūkanų normai ("iš viso"). Pradinio palūkanų normos dydžio nustatymo diena yra privatizavimo objekto pirkimo-pardavimo sutarties pasirašymo diena. Palūkanų normos dydis perskaičiuojamas praėjus 6 mėnesiams nuo ankstesnio palūkanų normos dydžio nustatymo (perskaičiavimo) dienos. Apie pasikeitusį palūkanų normos dydį pirkėjas informuojamas per 5 darbo dienas nuo palūkanų perskaičiavimo dienos. Palūkanų normų nustatymo tvarka taikoma objektams, kurių pirkimo-pardavimo sutartys pasirašomos po Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. vasario 6 d. nutarimo Nr. 152 „Dėl Privatizavimo fondo lėšų naudojimo ir apskaitos taisyklių patvirtinimo“ palūkanų normos nustatymo tvarkos pakeitimo įsigaliojimo.