

Savivaldybėms nuosavybės teise priklausantis turtas
Objektų privatizavimas parduodant ilgalaikį materialųjį turtą viešo aukciono būdu

Vykdoma: Kauno rajono savivaldybės vykdomojoje institucijoje; adresas: Savanorių pr. 371, 49500 Kaunas
Banko sąskaitos Nr. LT36 4010 0425 0135 9589, AB DNB banko Kauno skyriuje, banko kodas 4010, adresas: Laisvės al. 86, 44250
Kaunas

Kauno rajono savivaldybė

50004899 Sargo namelis (unikalus numeris 5295-4010-4010, plotas 48,29 kv. m, pastatas mūrinis, 1 aukšto, pažymėjimas plane 1B1p), 3 garažai (unikalūs numeriai 5294-4010-4021, 5295-4010-4043, 5295-4010-4076, plotai 90,92 kv. m, 52,25 kv. m, 232,27 kv. m, pastatai mūriniai, 1 aukšto, pažymėjimai plane 2G1p, 4G1p, 7G1p) ir šiam objektui priskirtas 0,683 ha žemės sklypas (kadastrinis numeris 5273/0007:87); Sandėlių g. 11, Linksmakalnio k., Kauno r.

Pradinė objekto pardavimo kaina 98,000 tūkst. Lt, iš kurios statinių pradinė pardavimo kaina 62,350 tūkst. Lt, žemės sklypo pradinė pardavimo kaina 32,500 tūkst. Lt, žemės sklypo parengimo atlygintinos išlaidos 3,150 tūkst. Lt.

Pradinis įnašas turi būti ne mažesnis kaip 6,235 tūkst. Lt Registracijos mokestis 500 Lt

Atsiskaitymo už privatizuojamą objektą terminas ne ilgesnis kaip 5 darbo dienos nuo privatizavimo objekto pirkimo-pardavimo sutarties pasirašymo.

Aukciono vykdymo laikas 2014 04 03 10 val. Vieta: Savanorių pr. 371, 49500 Kaunas Objekto apžiūra 2014 04 01 10 val.
Dokumentų dalyvauti aukcione registracijos pradžia 2014 04 02 9 - 16 val. Vieta: Savanorių pr. 371, 49500 Kaunas

Privatizavimo institucijos darbuotojas, atsakingas už programos vykdymą: Lidija Abramavičienė, vyr. specialistė, Savanorių pr. 371, 49500 Kaunas, tel. 8-37-305559; el. paštas turtas@krs.lt, faksas 8-37-313797.

Pastaba: žemės sklype yra neregistruotų statinių.

Pagrindinė tikslinė žemės sklypo naudojimo paskirtis: kita.

Naudojimo būdas: inžinerinės infrastruktūros teritorijos.

Naudojimo pobūdis: susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų statybos.

Specialios žemės sklypo naudojimo sąlygos:

1. VI - elektros linijų apsaugos zonos.

2. XLIX - vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos.

Žemės servitutai: kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis daiktas, plotas 0,0415 ha).

Privatizavimo sąlygos: 1. Pirkėjas privalo iki valstybinės žemės sklypo pirkimo-pardavimo sutarties sudarymo sumokėti žemės sklypo parengimo atlygintinas išlaidas. 2. Objektui priskirtą žemės sklypą turi įsigyti nuosavybėn.

Pastaba: privatizavimo objektui priskirto valstybinės žemės sklypo pirkimo-pardavimo sutartis sudaroma valstybės įmonėje Valstybės turto fonde.

Pastaba: Potencialus pirkėjas, pervedamas lėšas už privatizavimo objektą, privalo apmokėti mokestį už banko paslaugas.