

**Savivaldybės nuosavybės teise priklausantis turtas
Objektų privatizavimas parduodant ilgalaikį materialųjį turtą viešo aukciono būdu**

**Vykdoma: Kauno rajono savivaldybės vykdomojoje institucijoje; adresas: Savanorių pr. 371, 49500 Kaunas
Banko sąskaitos Nr. LT36 4010 0425 0135 9589, AB DNB banko Kauno skyriuje, banko kodas 4010, adresas: Laisvės al. 86, 44250 Kaunas**

Kauno rajono savivaldybė

50001693 Pastatas (unikalus numeris 5295-6011-8027, plotas 128,68 kv. m, fiziškai pažeistas (sudegęs), baigtumas 41 proc., pažymėjimas plane 2A1p, statybos metai 1967 m.) ir šiam objektui priskirtas 0,2503 ha žemės sklypas (kadastrinis numeris 5273/0008:11), Kairiūkščių k. 3, Roku sen., Kauno r.

Pradinė objekto pardavimo kaina 28,000 tūkst. Lt, iš kurios statinių pradinė pardavimo kaina 300 Lt, žemės sklypo pradinė pardavimo kaina 21,200 tūkst. Lt, žemės sklypo parengimo atlygintinos išlaidos 6,500 tūkst. Lt.
Pradinis įnašas turi būti ne mažesnis kaip 30 Lt Registracijos mokestis 500 Lt
Atsiskaitymo už privatizuojamą objektą terminas ne ilgesnis kaip 5 darbo dienos nuo privatizavimo objekto pirkimo-pardavimo sutarties pasirašymo.

**Aukciono vykdymo laikas 2014 02 12, 10 val. Vieta: Savanorių pr. 371, 49500 Kaunas Objekto apžiūra 2014 02 10, 10 val.
Dokumentų dalyvauti aukcione registracijos pradžia 2014 02 11, 9 - 16 val. Vieta: Savanorių pr. 371, 49500 Kaunas**

Privatizavimo institucijos darbuotojas, atsakingas už programos vykdymą: Lidija Abramavičienė, vyr. specialistė, Savanorių pr. 371, 49500 Kaunas, tel. 8-37-305559, el. paštas turtas@krs.lt, faksas 8-37-313797.
Pagrindinė tikslinė žemės sklypo naudojimo paskirtis: kita.

Naudojimo būdas: gyvenamosios teritorijos.

Naudojimo pobūdis: vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos.

Specialioji žemės sklypo naudojimo sąlyga: VI - elektros linijų apsaugos zonos.

Privatizavimo sąlygos: 1. Pirkėjas privalo iki valstybinės žemės sklypo pirkimo-pardavimo sutarties sudarymo sumokėti žemės sklypo parengimo atlygintinas išlaidas. 2. Objektui priskirtą žemės sklypą turi įsigyti nuosavybėn.

Pastaba: privatizavimo objektui priskirto valstybinės žemės sklypo pirkimo-pardavimo sutartis sudaroma valstybės įmonėje Valstybės turto fonde.

Pastaba: Potencialus pirkėjas, pervedamas lėšas už privatizavimo objektą, privalo apmokėti mokestį už banko paslaugas.