

**Savivaldybėms nuosavybės teise priklausantis turtas
Objektų privatizavimas parduodant ilgalaikį materialųjį turtą viešo aukciono būdu**

**Vykdoma: Kauno rajono savivaldybės vykdomojoje institucijoje; adresas: Savanorių pr. 371, 49500 Kaunas
Banko sąskaitos Nr. LT36 4010 0425 0135 9589, AB DNB banko Kauno skyriuje, banko kodas 4010, adresas: Laisvės al. 86, 44250 Kaunas**

Kauno rajono savivaldybė

50001693 Pastatas (unikalus numeris 5295-6011-8027, plotas 128,68 kv. m, fiziškai pažeistas (sudegęs), baigtumas 41 proc., pažymėjimas plane 2A1p, statybos metai 1967 m.) ir šiam objektui priskirtas 0,2503 ha žemės sklypas (kadastrinis numeris 5273/0008:11); Kairiūkščių k. 3, Rokų sen., Kauno r.

Pradinė objekto pardavimo kaina 28,000 tūkst. Lt, iš kurios statinių pradinė pardavimo kaina 300 Lt, žemės sklypo pradinė pardavimo kaina 21,200 tūkst. Lt, žemės sklypo parengimo atlygintinos išlaidos 6,500 tūkst. Lt Pradinis įnašas turi būti ne mažesnis kaip 30 Lt Registracijos mokestis 500 Lt Atsiskaitymo už privatizuojamą objektą terminas ne ilgesnis kaip 5 darbo dienos nuo privatizavimo objekto pirkimo-pardavimo sutarties pasirašymo.

Aukciono vykdymo laikas 2014 01 08 10 val. Vieta: Savanorių pr. 371, 49500 Kaunas **Objekto apžiūra 2014 01 06 10 val.**

Dokumentų dalyvauti aukcione registracija 2014 01 07 9 - 16 val. Vieta: Savanorių pr. 371, 49500 Kaunas

Privatizavimo institucijos darbuotojas, atsakingas už programos vykdymą: Lidija Abramavičienė, vyr. specialistė, Savanorių pr. 371, 49500 Kaunas, tel. 8-37-305559; el. paštas turtas@krs.lt, faksas 8-37-313797

Pagrindinė tikslinė žemės sklypo naudojimo paskirtis: kita.

Naudojimo būdas: gyvenamosios teritorijos.

Naudojimo pobūdis: vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos.

Specialioji žemės sklypo naudojimo sąlyga: VI - elektros linijų apsaugos zonos.

Privatizavimo sąlygos: 1. Pirkėjas privalo iki valstybinės žemės sklypo pirkimo-pardavimo sutarties sudarymo sumokėti žemės sklypo parengimo atlygintinas išlaidas. 2. Objektui priskirtą žemės sklypą turi įsigyti nuosavybėn.

Pastaba: privatizavimo objektui priskirto valstybinės žemės sklypo pirkimo-pardavimo sutartis sudaroma valstybės įmonėje Valstybės turto fonde.

Pastaba: Potencialus pirkėjas, pervesdamas lėšas už privatizavimo objektą, privalo apmokėti mokestį už banko paslaugas.