

Savivaldybės nuosavybės teise priklausantis turtas
Objektų privatizavimas parduodant ilgalaikį materialųjį turtą viešo aukciono būdu

Vykdoma: Kauno rajono savivaldybės vykdomojoje institucijoje; adresas: Savanorių pr. 371, 49500 Kaunas
Banko sąskaitos Nr. LT36 4010 0425 0135 9589, AB DNB banko Kauno skyriuje, banko kodas 4010, adresas: Laisvės al. 86, 44250 Kaunas

50006410 Negyvenamosios patalpos (unikalus numeris 4400-0451-3853:3074, plotas 251,97 kv. m, 2 aukštų mūrinio pastato 1 aukšte, pažymėjimas plane 1C2p) su 3 rūšiais (plotai 2,04 kv. m, 21,56 kv. m, 15,05 kv. m), Karkazų g. 18-1, Karkazų k., Kauno r. ir šiam objektui priskirtas bendro naudojimo 2909/3226 (0,2909 ha) žemės sklypas (kadastrinis numeris 5260/0003:136), Karkazų g. 18, Karkazų k., Kauno r.

Pradinė objekto pardavimo kaina 106,300 tūkst. Lt, iš kurios žemės sklypo pradinė pardavimo kaina 93,400 tūkst. Lt, žemės sklypo parengimo atlygintinos išlaidos 0 Lt

Pradinis įnašas turi būti ne mažesnis kaip 1,290 tūkst. Lt Registracijos mokestis 500 Lt

Atsiskaitymo už privatizuojamą objektą terminas ne ilgesnis kaip 5 darbo dienos nuo privatizavimo objekto pirkimo-pardavimo sutarties pasirašymo.

Aukciono vykdymo laikas 2013 11 06 10 val. Vieta: Savanorių pr. 371, 49500 Kaunas **Objekto apžiūra 2013 11 04 10 val.**

Dokumentų dalyvauti aukcione registracija 2013 11 05 9 - 16 val. Vieta: Savanorių pr. 371, 49500 Kaunas

Privatizavimo institucijos darbuotojas, atsakingas už programos vykdymą: Lidija Abramavičienė, vyr. specialistė, Savanorių pr. 371, 49500 Kaunas,

tel. 8-37-305559; el. paštas turtas@krs.lt, faksas 8-37-313797

Pagrindinė tikslinė žemės sklypo naudojimo paskirtis: kita.

Naudojimo būdas: gyvenamosios teritorijos.

Naudojimo pobūdis: mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos.

Specialios žemės sklypo naudojimo sąlygos:

1. I - ryšių linijų apsaugos zonos.
2. II - kelių apsaugos zonos.
3. VI - elektros linijų apsaugos zonos.
4. XXVII - saugotini želdiniai (medžiai ir krūmai), augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje.
5. XLIX - vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos.

Privatizavimo sąlyga: laimėtojas objektui priskirtą žemės sklypą turi įsigyti nuosavybėn.

Pastaba: privatizavimo objektui priskirto valstybinės žemės sklypo pirkimo-pardavimo sutartis sudaroma valstybės įmonėje Valstybės turto fonde.

Pastaba: Potencialus pirkėjas, pervesdamas lėšas už privatizavimo objektą, privalo apmokėti mokestį už banko paslaugas.