

Savivaldybėms nuosavybės teise priklausantis turtas
Objektų privatizavimas parduodant ilgalaikį materialųjį turtą viešo aukciono būdu

Vykdoma: Kauno rajono savivaldybės vykdomojoje institucijoje; adresas: Savanorių pr. 371, 49500 Kaunas
Banko sąskaitos Nr. LT98 7011 7000 0013 0708, AB Ūkio banko Kauno filialo skyriuje, banko kodas 70117, adresas:
Savanorių pr. 352, 49384 Kaunas

50005644 Butas Nr. 1 (unikalus numeris 5292-1001-5017:0004, plotas 70,68 kv. m, 1 aukšto avariniame mūriniame pastate, pažymėjimas plane 1) su bendro naudojimo patalpa (1/2 iš 8/34 kv. m) ir dalimi ūkinio pastato (unikalus numeris 5292-1001-5028, 25/100 dalys iš 22 kv. m); butas Nr. 3 (unikalus numeris 5292-1001-5017:0003, plotas 31,99 kv. m, 1 aukšto avariniame mūriniame pastate, pažymėjimas plane 1) su bendro naudojimo patalpa (1/2 iš 8/34 kv. m) ir dalimi ūkinio pastato (unikalus numeris 5292-1001-5028, 25/100 dalys iš 22 kv. m) ir šiam objektui priskirtas bendro naudojimo 985/1547 (0,0985 ha) žemės sklypo (kadastrinis numeris 5250/0006:59); Šiltnamių g. 39, Noreikiškių k., Ringaudų sen., Kauno r.

Pradinė objekto pardavimo kaina 50,200 tūkst. Lt, iš kurios žemės sklypo pradinė pardavimo kaina 41,000 tūkst. Lt, žemės sklypo parengimo atlygintinos išlaidos 227 Lt

Pradinis įnašas turi būti ne mažesnis kaip 898 Lt Registracijos mokestis 500 Lt

Atsiskaitymo už privatizuojamą objektą terminas ne ilgesnis kaip 5 darbo dienos nuo privatizavimo objekto pirkimo-pardavimo sutarties pasirašymo. Objekto energinio naudingumo sertifikavimas neatliktas.

Aukciono vykdymo laikas 2012 07 11 10 val.

Vieta: Savanorių pr. 371, 49500 Kaunas

Objekto apžiūra 2012 07 09 10 val.

Dokumentų dalyvauti aukcione registracijos pradžia 2012 07 10 9 - 16 val. Vieta: Savanorių pr. 371, 49500 Kaunas

Privatizavimo institucijos darbuotojas, atsakingas už programos vykdymą: Lidija Abramavičienė, vyr. specialistė, Savanorių pr. 371, 49500 Kaunas, tel. 8-37-305559; el. paštas turtas@krs.lt, faksas 8-37-313797.

Žemės sklypo naudojimo sąlygos:

Paskirtis: kita.

Naudojimo būdas: gyvenamosios teritorijos.

Naudojimo pobūdis: vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos.

Naudojimo apribojimai:

1. II – kelių apsaugos zonos.
2. VI – elektros linijų apsaugos zonos.
3. XXI – žemės sklype įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai.

Privatizavimo sąlygos:

Pirkėjas privalo: 1. Iki valstybinės žemės sklypo pirkimo-pardavimo sutarties sudarymo sumokėti žemės sklypo parengimo atlygintinas išlaidas; 2. Objektui priskirtą žemės sklypą turi įsigyti savo nuosavybėn.

Pastaba: 1. Privatizavimo objektui priskirto valstybinės žemės sklypo pirkimo-pardavimo sutartis sudaroma valstybės įmonėje Valstybės turto fonde; 2. Potencialus pirkėjas, perveddamas lėšas už privatizavimo objektą, privalo apmokėti mokesčių už banko paslaugas.