

**Savivaldybėms nuosavybės teise priklausantis turtas
Objektų privatizavimas parduodant ilgalaikį materialųjį turtą viešo aukciono būdu**

**Savivaldybėms nuosavybės teise priklausantis turtas
Objektų privatizavimas parduodant ilgalaikį materialųjį turtą viešo aukciono būdu**

**Vykdoma: Kauno rajono savivaldybės vykdomojoje institucijoje; adresas: Savanorių pr. 371, 49500 Kaunas
Banko sąskaitos Nr. LT98 7011 7000 0013 0708, AB Ūkio banko Kauno filialo skyriuje, banko kodas 70117, adresas:
Savanorių pr. 352, 49384 Kaunas**

Kauno rajono savivaldybė

50005876 Mokyklos pastatas (unikalus numeris 5293-8002-1016, plotas 220,03 kv. m, pastatas medinis, 1 aukšto, pažymėjimas plane 2C1Ž), ūkinis pastatas (unikalus numeris 5293-8002-1027, užstatytas plotas 40,95, pažymėjimas plane 4I1m), kiemo statiniai (unikalus numeris 5293-8002-1038) ir šiam objektui priskirtas 0,3673 ha žemės sklypas (kadastrinis numeris 5230/0004:61), J. Janonio g. 46, Kačerginės mstl., Kauno r.

Pradinė objekto pardavimo kaina 600,000 tūkst. Lt, iš kurios žemės sklypo pradinė pardavimo kaina 385,000 tūkst. Lt, žemės sklypo parengimo atlygintinos išlaidos 0 Lt

Pradinis įnašas turi būti ne mažesnis kaip 21,500 tūkst. Lt

Registracijos mokestis 500 Lt

Atsiskaitymo už privatizuojamą objektą terminas ne ilgesnis kaip 5 darbo dienos nuo privatizavimo objekto pirkimo-pardavimo sutarties pasirašymo.

Objekto energinio naudingumo sertifikavimas neatliktas.

Aukciono vykdymo laikas 2012 07 11 10 val.

Vieta: Savanorių pr. 371, 49500 Kaunas

Objekto apžiūra 2012 07 09 10 val.

Dokumentų dalyvauti aukcione registracijos pradžia 2012 07 10 9 - 16 val.

Vieta: Savanorių pr. 371, 49500 Kaunas

Privatizavimo institucijos darbuotojas, atsakingas už programos vykdymą: Lidija Abramavičienė, vyr. specialistė, Savanorių pr. 371, 49500 Kaunas, tel. 8-37-305559; el. paštas turtas@krs.lt, faksas 8-37-313797

Žemės sklypo naudojimo sąlygos:

Paskirtis: kita.

Naudojimo būdas: visuomeninės paskirties teritorijos.

Naudojimo pobūdis: mokslo ir mokymo, kultūros ir sporto, sveikatos apsaugos pastatų bei statinių statybos.

Naudojimo apribojimai:

1. I – ryšių linijų apsaugos zonos.
2. VI – elektros linijų apsaugos zonos.
3. XXVII – saugotini krūmų ir medžių želdiniai, augantys ne miško žemėje
4. XXIX – vandens telkinių apsaugos juostos ir zonos.

Privatizavimo sąlygos: laimėtojas objektui priskirtą žemės sklypą turi įsigyti nuosavybėn.

Pastaba: privatizavimo objektui priskirto valstybinės žemės sklypo pirkimo-pardavimo sutartis sudaroma valstybės įmonėje Valstybės turto fonde.