

**Savivaldybėms nuosavybės teise priklausantis turtas  
Objektų privatizavimas parduodant ilgalaikį materialųjį turtą viešo aukciono būdu**

**Savivaldybėms nuosavybės teise priklausantis turtas  
Objektų privatizavimas parduodant ilgalaikį materialųjį turtą viešo aukciono būdu**

**Vykdoma: Kauno rajono savivaldybės vykdomojoje institucijoje; adresas: Savanorių pr. 371, 49500 Kaunas  
Banko sąskaitos Nr. LT98 7011 7000 0013 0708, AB Ūkio banko Kauno filialo skyriuje, banko kodas 70117;  
adresas: Savanorių pr. 352, 49384 Kaunas**

**Kauno rajono savivaldybė**

**50004898 Patalpos (unikalus numeris 5298-9019-0011:0001, plotas 225,56 kv. m, 1 aukšto mūrinio pastato pusrūsyje, pažymėjimas plane 1C2p), J. Naujalio g. 20, Raudondvario k., Kauno r.**

Patalpos, į kurias yra investuota privataus kapitalo

Pradinė objekto pardavimo kaina 85,000 tūkst. Lt Pradinis įnašas turi būti ne mažesnis kaip 6,100 tūkst. Lt Registracijos mokestis 500 Lt  
Atsiskaitymo už privatizuojamą objektą terminas ne ilgesnis kaip 5 darbo dienos nuo privatizavimo objekto pirkimo-pardavimo sutarties pasirašymo.  
Objekto energinio naudingumo sertifikavimas neatliktas.

Vertės padidėjimo procentas dėl privatizavimo objektui pagerinti padarytų išlaidų – 30,00 proc.

**Aukciono vykdymo laikas 2012 06 20 10 val. Vieta: Savanorių pr. 371, 49500 Kaunas Objekto apžiūra 2012 06 18 10 val.**

**Dokumentų dalyvauti aukcione registracijos pradžia 2012 06 19 9 - 16 val.** Vieta: Savanorių pr. 371, 49500 Kaunas

Privatizavimo institucijos darbuotoja, atsakinga už programos vykdymą: Lidija Abramavičienė, vyr. specialistė, Savanorių pr. 371, 49500 Kaunas,  
tel. 8-37-30 55 59; el. paštas turtas@krs.lt, faksas 8-37-313797

Pastaba: objektas išnuomotas.

Privatizavimo sąlygos:

1. Pirkėjas iki priėmimo-perdavimo akto pasirašymo dienos į nuomininko sąskaitą turi pervesti lėšas, kurios sudaro ne daugiau už šiam objektui pagerinti padarytas išlaidas – 24 000 Lt, išskyrus tą dalį, kuri buvo įskaityta į nuomos mokestį.
2. Jei patalpas įsigis nuomininkas, jam 1 punkte nurodytos lėšos nepervedamos.