

Savivaldybės nuosavybės teise priklausantis turtas

Objektų privatizavimas parduodant ilgalaikį materialųjį turtą viešo aukciono būdu

Vykdoma: Kauno rajono savivaldybės vykdomojoje institucijoje; adresas: Savanorių pr. 371, 49500 Kaunas

Banko sąskaitos Nr. LT98 7011 7000 0013 0708, AB Ūkio banko Kauno filialo skyriuje, banko kodas 70117, adresas: Savanorių pr. 352, 49384 Kaunas

Kauno rajono savivaldybė

50004540 Buvęs gyvenamasis namas (unikalus numeris 5293-8015-9011, plotas 120,8 kv. m, pastatas avarinis, pažymėjimas plane 1A1m) ir šiam objektui priskirtas 0,0521 ha žemės sklypas (kadastrinis numeris 5290/0001:330); Kauno g. 19, Vilkija, Kauno r.

Pradinė objekto pardavimo kaina 21,000 tūkst. Lt, iš kurios žemės sklypo pradinė pardavimo kaina 12,000 tūkst. Lt,

žemės sklypo parengimo atlygintinos šlaidos 0 Lt

Pradinis įnašas turi būti ne mažesnis kaip 900 Lt Registracijos mokestis 500 Lt

Atsiskaitymo už privatizuojamą objektą terminas ne ilgesnis kaip 5 darbo dienos nuo privatizavimo objekto pirkimo-pardavimo sutarties pasirašymo.

Objekto energinio naudingumo sertifikavimas neatliktas.

Aukciono vykdymo laikas 2012 02 14 10 val.

Vieta: Savanorių pr. 371, 49500 Kaunas Objekto apžūra 2012 02 10 10 val.

Dokumentų dalyvauti aukcione registracija 2012 02 13 9 - 16 val. Vieta: Savanorių pr. 371, 49500 Kaunas

Privatizavimo institucijos darbuotojas, atsakingas už programos vykdymą: Lidija Abramavičienė, vyr. specialistė, Savanorių pr. 371, 49500 Kaunas,

tel. 8-37-305559; el. paštas turtas@krs.lt, faksas 8-37-313797

Objekto naudojimo sąlyga: objektas patenka į nekilnojamojo kultūros paveldo objektų - Vilkijos miestelio urbanistinę teritoriją (unikalus kodas 17123) bei senojo miesto vietą (unikalus kodas 23759).

Urbanistinėje teritorijoje nustatytos vertingosios savybės, kurių vadovaujantis Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymu, negalima pažeisti. Planuojant bet kokius kitus darbus reikalinga rengti projektų žemės kasimo darbams reikalingi archeologiniai išvalgymai.

Žemės sklypo naudojimo sąlygos:

Paskirtis: kita.

Naudojimo būdas: gyvenamosios teritorijos.

Naudojimo pobūdis: mažaukščių gyvenamųjų namų statybos.

Naudojimo apribojimai:

1. VI - elektros linijų apsaugos zonos.

2. XIX - nekilnojamojo kultūros vertybių teritorija ir apsaugos zonos.

Privatizavimo sąlyga: lainuojamas objektui priskirtas žemės sklypas turi įsigyti nuosavybę.

Pastaba: privatizavimo objektui priskirto valstybinės žemės sklypo pirkimo-pardavimo sutartis sudaroma valstybės įmonėje Valstybės turto fonde.