

PATVIRTINTA:
Kauno rajono savivaldybės
administracijos direktoriaus
2017 m. rugsėjo 14 d.
įsakymu Nr. ĮS-1781

VIEŠO AUKCIONO SĄLYGOS

1. Aukciono organizatorė – Kauno rajono savivaldybės administracija, kodas 188756386, buveinė Kaunas, Savanorių pr. 371.

2. Parduodamas nekilnojamasis turtas:

31/100 dalis nuo 142,96 kv. m gyvenamojo namo (unikalus Nr. 5292-5003-1017, 1A1m), **su ūkiniu pastatu** (unikalus Nr. 5292-5003-1071, 5I1ž), **daržine** (unikalus Nr. 5292-5003-1082, 6I1ž), **4 malkinėmis** (unikalus Nr. 5292-5003-1139, 7I1ž; unikalus Nr. 5292-5003-1093, 8I1ž; unikalus Nr. 5292-5003-1106, 9I1ž; unikalus Nr. 5292-5003-1117, 12I1ž) **ir 31/100 dalimi kiemo statinių** (unikalus Nr. 5292-5003-1128) **Kauno r. sav., Babtų sen., Berlainių k. 1.**

Pradinė bendra turto pardavimo kaina, Eur	iš jos:			Kainos didinimo intervalas, Eur	Aukciono dalyvio garantinio mokesčio dydis, Eur	Aukciono dalyvio registravimo mokesčio dydis, Eur	Žiūrovo bilieto kaina, Eur
	pradinė statinių pardavimo kaina, Eur	pradinė žemės sklypo pardavimo kaina, Eur	žemės sklypo formavimo išlaidos, Eur				
400	400	-	-	20	40	20	10

3. Dėl apžiūros (laiką būtina susiderinti iš anksto) kreiptis į Joną Praškevičių, Babtų seniūną tel. (8 37) 55 52 23, 8 698 09 858.

4. **Aukcionas** (vykdymo būdas – tiesioginis) **vyks 2017 m. rugsėjo 26 d., 11.00 val., Kauno m., Savanorių pr. 371, II aukšte, 201 kab.**

5. **Aukciono dalyvių registravimas ir dokumentų priėmimas, žiūrovų registravimas ir bilietų išsigijimas vyks 2017 m. rugsėjo 26 d., nuo 9.30 iki 10.30 val., Kauno m., Savanorių pr. 371, III aukšte, 308 kab.** Aukcionas vyks aukciono dalyviams susirinkus aukciono vykdymo laiku.

6. Aukciono dalyvio registravimo, žiūrovo bilieto mokestis, garantinis įnašas sumokami iki registracijos pradžios.

7. Savivaldybės nekilnojamojo turto pardavimo sutartis sudaroma ne vėliau kaip per 25 kalendorines dienas nuo aukciono protokolo pasirašymo dienos.

8. Savivaldybės nekilnojamojo turto pardavimo kaina sumokama iki pirkimo – pardavimo sutarties pasirašymo.

9. Aukciono dalyvio registravimo mokesčiui, garantiniam įnašui, už nekilnojamąjį turtą, žiūrovo bilietą sumokėti atsiskaitomoji sąskaita – Nr. LT36 4010 0425 0135 9589, AB DNB bankas, banko kodas 4010 (gavėja – Kauno r. savivaldybės administracija, kodas 188756386).

10. Informaciją apie nekilnojamojo turto viešą aukcioną ir pirkimo-pardavimo sutarčių projektus teikia vyr. specialistė Egle Vakauskė, tel. (8 37) 30 55 59, 8 610 11 273 el. p. egle.vakauske@krs.lt